

נספח א' למסמך ההזמנה

חוזה לתכנון קונסטרוקציה עם הרשות המקומית¹

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ בחודש _____ 2017

בין:

מרח' _____

(להלן: "הרשות")

מצד אחד;

לבין:

(להלן: "המתכנן")

מצד שני;

הואיל:

(להלן: "הפרויקט") באתר/בכתובה _____ (להלן: "האתר");

והמתכנן הנה משרד שהוא עוסק מורה ו/או חברה המאגדת כדין בישראל, והוא בעל הידע, המומחיות, הניסיון, ההיתרים, והרישונות הנדרשים על פי דין להפעלת עסקיו, לרבות בתחום של תכנון קונסטרוקציה;

הואיל:

והמתכנן הסכים לקבל על עצמו את תכנון הקונסטרוקציה של הפרויקט על פי תנאי הסכם זה;

והמתכנן מצהיר כי בדק את הנחיות הרשות (ככל שנמסרו לו בכתב קודם לקיום החתימת הסכם זה), ואת כל התנאים, הנسبות והנתונים הכרוכים בחוזה זה וקיבל את כל המידע שבקישר בקשר לשירותי התכנון ולפרויקט, ובין השאר בדק את האתר, הוא מכיר את תנאי הפייזיים והאחרים של האתר והפרויקט, והוא מסכים לקבל על עצמו את ביצוע שירותי תכנון הקונסטרוקציה, הכל על פי תנאי הסכם זה;

הואיל:

ועל פי הצהרותיהם מעוניינים הצדדים להתקשר ביניהם ולהסדיר את יחסיהם המשפטיים כמפורט בתנאי הסכם זה להלן;

הואיל:

לפייך הוסכם והותנה בין הצדדים, כדלהלן:

1. **פרשנות:**

¹ יודגש כי נוסח זה יעבור לפניו חתימתו התאימות, בהתחשב במאפייניו של כל פרויקט ופרויקט ובהתחשב בנסיבות העניין.

- .1.1 המבוֹא והנספְחִים להסָכֵם זה מְהוּווִים חָלָק בְּלִתי נְפָרֶד מִמְנוּ.
- .1.2 כוֹתְרוֹת הַסְעִיףִים הַיְנֵן לְנוֹחִיות בַּלְבֵד וְאַיִן לְהַסְתִּמְךָ עַלְיהֶن לְצֹרֶךָ פְּרִשְׁנָת הַחוֹזֶה.
- .1.3 בָּמֶקְרָה שֶׁל סְתִירָה אוֹ אֲיַתָּה תְּאַמַּה בֵּין הַוּרָאָה מְהוֹרָאָות חֻזֶּה זוּ לְבֵין הַוּרָאָה בְּאֵיזָה מְנֻסְפָּחָיו,
- .1.4 יַגְבֵּר הַאִמּוֹר בְּנִסְפָּת.
- כָּל שְׁחֻזֶּה זוּ יִיחַתֵּם בֵּין הַמְתָכְנָן / מִשְׂרָד הַמְתָכְנִים לְבֵין הַחֲבָרָה לְמַשְׁקָה וּכְלָלָה (לְהַלּוּ :
- "הַחֲבָרָה"), בָּכָל מָקוֹם בְּחֻזֶּה וּבְנֻסְפָּחָיו שְׁבוּ כְּתוּב "הַרְשָׁוֹת" יְרָאוּ כְּאֵילוּ כְּתוּב "הַחֲבָרָה",
- בְּשִׁינוֹיִים הַמְחֻוּבִּים.

פרשנות: .1.5

בְּהַסָּכֵם זוּ, מַלְבֵּד אֶם הַקָּשָׁר הַדְּבָרִים מְחַיֵּב אַחֲרָת, יִהְיֶה לְמוֹשָׁגִים הַבָּאים הַפִּירּוֹשׁ הַנְּקֻובָּה בְּצִידָם כְּדַלְקָמָן :

הַשְׁטָח שְׁבוּ מַתְבָּצָע אוֹ מִיעּוד לְהַתְבָּצָע הַפְּרוֹיָקְט .

"אָתָר"
"הַפְּרוֹיָקְט" -

הַחֲבָרָה לְמַשְׁקָה וּכְלָלָה שֶׁל הַשְּׁלִיטוֹן הַמִּקְומִי בְּעֵמָה .

"הַחֲבָרָה" -

חֻזֶּה זוּ עַל נֻסְפָּחָיו, וְכֵן כָּל מְסֻמָּךְ שְׁהוֹסְכָם בְּחֻזֶּה שִׁיאַה חָלָק מִמְנוּ .

"הַחֻזֶּה" -

הַרְשָׁוֹת אוֹ מֵי מְטוּעָמָה .

"מִנהָל"
"הַפְּרוֹיָקְט" -

מְתָכְנָן הַקּוֹנְסְטְרוֹקְצִיה .

"הַמְתָכְנָן" -

מְהַנְּדִסִּים וּיוֹעֲצִים מִקְצָעוּיִים, שְׁיוּעָסְקָוּ עַל יְדֵי הַרְשָׁוֹת בְּתְכִינָוָן הַפְּרוֹיָקְט .

"מְתָכְנָנים" -

כְּהַגְדרָתָן בְּמִפְרָט הַכְּלָלִי לְעִבּוֹדוֹת בְּנִין בְּהַוֹּצָאה הַבִּין-מִשְׂרָדִית בְּפֶרְקִים הַשׁוֹנוֹנִים .

"עֲבוּדּוֹת"
"הַשְּׁלִיךְ" -

קְבָלְנִים שְׁיוּעָסְקָוּ בְּבִיצּוּעַ הַעֲבוּדוֹת, לְרָבּוֹת יִצְרָנִים וּסְפָקִים שֶׁל חֹמְרִים, צִיּוֹד וּמִעָרְכּוֹת, הַמִּיעּודִים לְפְרוֹיָקְט .

"קְבָלְנִים" -

כָּל רְשָׁוֹת מְוֹסְמָכָת, לְרָבּוֹת הַתְכִינוֹן וְהַבְּנִיה, חֲבָרָת הַחִשְׁמָל, חֲבָרָת בָּזָק, מַעַ"צ, מִשְׁטרָת יִשְׂרָאֵל, מַכְבִּי אַש, מִשְׂרָד הַבְּרִיאָה, המִשְׂרָד לְהַגְּנָת הַסְּבִיבָה, הַגְּיָא, מִינְהָל הַתְּעוּפָה, מִשְׂרָד הַבִּיטְחָוֹן, לשְׁכַת רִישּׁוּם הַמִּקְרָעִין וְכָל עִירִיה, רְשָׁוֹת מִקְומִית אוֹ מִשְׂרָד מִמְשְׁלָתִי אַחֲרָוֹן וּכְוֹי .

"הַרְשָׁוֹות" -

"הרשות" – רשות מקומית או תאגיד עירוני של רשות מקומית, או תאגיד מים וביוב אשר פנו לחברה על מנת שתתקצה להם מתכנן עבודות חשמל ו/או תקשורת מתוך המאגר.

"תבנון" – תכנון קונסטרוקציה.

"התכניות" – התכניות, החישובים, התיאורים, המדידות, התרשיים, הדיאגרמות, השרטוטים, המפרטים, כתבי הคำיות וכל יתר המסמכים שנערכו ו/או יערכו על ידי המתכננים.

"בעלי המתקנים ו/או הקבלנים."

1.6. הנספחים ל חוזה:

- .1.6.1 נספח (1) – הוראות מיוחדות ולוח הזמנים לביצוע העבודה ;
- .1.6.2 נספח (2) – אישור קיומם של ביטוחים ;
- .1.6.3 נספח (3) – נוסח טופס להעברת כספים.

2. מטרת החוזה :

- 2.1 הרשות מוסרת למ忏ן והמתכנן מקבל על עצמו את ביצוע שירותים תכנון הקונסטרוקציה בתנאים, בלוח הזמנים ובתמורה המפורטים בהסכם זה.
- 2.2 הרשות מאשרת כי להתקשרות זו קיימת הקצבה מתאימה בתקציבה המאושר וכי נתקיים בהתקשרות זו כל התנאים וניתנו לגביה כל האישורים הדרושים על פי כל נוהל ודין.

3. שירותים המתכנן :

- 3.1 המתכנן מתחייב בזאת כלפי הרשות לבצע את שירותים תכנון הקונסטרוקציה, שפירושם כל עבודות תכנון הקונסטרוקציה והפיקוח העליון על כל עבודות הבניה של הפרויקט עד להשלמתו הסופית והמלאה בהתאם לשלים שנקבעו או שייקבעו בהוצה זה, ובהתאם לדרישות הנbowות מתכנן הפרויקט, הקמתו ובנייתו. מבלי לגרוע מכליות האמור לעיל, יכולו שירותים המתכנן גם את השירותים הבאים :

3.2. גיבוש פרוגרמה ותבנון מוקדם :

- 3.2.1 קביעת עקרונות המערכת הקונסטרוקטיבית של המבנה בתיאום עם האדריכל והיעצים.

הכנות תכניות מוקדמות המתארות את המערכת הkonstruktivit העקרונית של המבנה.	.3.2.2
הכנות אומדן משוער של עלות שלד המבנה.	.3.2.3
ישיבות עם אנשי הרשות ויועציה לשם הכרת הרשות, אופן תפקודה וצריכה.	.3.2.4
בירור ולימוד הנתונים הפיזיים של הפרויקט לרבות ביקורים באתר, בדיקות וחקירות מוקדמות.	.3.2.5
בירור הограмה עם מנהל הפרויקט והרשות ותיאום עם הייעצים.	.3.2.6
השתתפות בפגישות עבודה עם אנשי הרשות ויועציה, והכנות מספר חלופות רענוןיות, כולל תכניות מוקדמות במספר חלופות, לעיון הרשות, לבחינה ולהחלטתה.	.3.2.7
עריכת בירורים ברשויות המוסמכות או אצל גורמים אחרים, בקשר לביעות החוקיות והאחרות הכרוכות בתכנון הפרויקט, או בקבלת אישור הרשות הניל' לביצוע הפרויקט. סיוע למנהל הפרויקט בהכנות תחזית תקציבית משוערת לשם הערכת עלות הקמה של הפרויקט.	.3.2.8
מסירת נתונים לייעצים לצורך הכנת אומדן משוער של העבודות שבתחום טיפולם.	.3.2.9
קבלת אישור הרשות בכתב לתכנון המוקדם.	.3.2.10
חתימה על בקשה להיתר בנייה.	.3.2.11
<u>תבנון סופי:</u>	
הכנות חישוב ראשוני של יציבות המבנה.	.3.3.1
הכנות חשבון יציבות לרשויות.	.3.3.2
הכנות תיקונים ושינויים בתכניות ובמסמכים האחרים לפי דרישת הרשות המוסמכות.	.3.3.3
עדכון האומדן המשוער של עלות שלד המבנה.	.3.3.4
קביעת המערכת konstruktivit של הפרויקט בתיאום עם האדריכל והיועצים.	.3.3.5
הכנות תוכניות סופיות המתארות את המערכת konstruktivit של הפרויקט, וכן תיאום תכניות אלה עם האדריכל והיועצים, באופן שהיו תואמות את התקן הישראלי וכל דין רלוונטי.	.3.3.6
ביצע שינויים בתכנון, ככל שהוא יידרש, לצורך התאמת לתקציב המאושר.	.3.3.7
קבלת אישור הרשות בכתב לתכנון הסופי.	.3.3.8
<u>תבנון מפורט:</u>	
הכנות תוכניות מפורטות לביצוע הרכולות, בין היתר:	.3.4
הכנות החישובים המפורטים של יציבות המבנה לביצוע העבודה.	.3.4.1

הכנת תכניות עבודה מפורטות ומוסדרות של חלקו המבנה הקונסטרוקטיבים והשלד בקניהם מתאימים, כולל כל הפרטים הקונסטרוקטיביים הדרושים לביצוע העבודה.	.3.4.2
הכנת רשימות ברזל ו/או חלקו קונסטרוקטיבית בלבד.	.3.4.3
הכנת המפרטים וכתבי הכמהות לעבודות הקונסטרוקציה, תוך שילוב המפרט הכללי לעבודות בנין של הוועדה הבין-משרדית במפרט מיוחד המתיחס מהמבנה.	.3.4.4
הכנת אומדן עלות שלד המבנה.	.3.4.5
קבלת האישורים הנדרשים מהרשויות המוסמכות	.3.4.6
ערכית פגישות עבודה עם היועצים, מנהל הפרויקט ונציגי הרשות כדי להכין תכניות עבודה מושלמות ומפרטים טכניים מפורטים, וייעוץ לאנשי כמויות להכנות כתבי כמויות לביצוע העבודות.	.3.4.7
השתתפות בסירור קבלנים, הכנת תשובה לשאלות הקבלנים בעניין תוכניות הקונסטרוקציה ועבודות הבניה והגשתן לרשות ולמנהל הפרויקט.	.3.4.8
סיווע בהכנות כתבי כמויות, מפרטים ומכרזים לעבודות ההקמה, ועזרה ככל הנדרש בהכנות מפרטים וכתבי כמויות, שיוכנו ע"י איש כמויות.	.3.4.9
המצאת רשימת ספקים ומבצעים, אם נדרש.	.3.4.10
מתן חוות דעת בנושא קונסטרוקציה ועבודות בנייה וייעוץ לפי בקשה הרשות ו/או מנהל הפרויקט, בכל הקשור להצעות הקבלנים.	.3.4.11
הכנה והשלמת תוכניות כפי שיידרש.	.3.4.12
קבלת אישור הרשות בכתב לתוכניות והמפרטים.	.3.4.13
כל פעולה אחרת הנדרשת לשם השלמת תכנון הקונסטרוקציה ועבודות הבניה.	.3.4.14

3.5. פיקוח עליון:

פיקוח עליון על ביצוע הרכיבים הקונסטרוקטיבים והשלד של המבנה באתר הבניה ובמפעלי הייצור של האלמנטים הקונסטרוקטיביים בהתאם לתוכניות ולמסמכים האחרים המאושרם על ידי מנהל הפרויקט. לרבות על ביצוע התקיונים שהתקבלו חיב בהם, בין לפני מסירת המבנה ובין תקופת הבדיקה. ייעוץ והמלצת לגבי בחירה, בדיקה או אישור של החומרים.	.3.5.1
הדרכה ומtan הסברים למתקנן באתר, בכל הקשור והמתיחס מביצוע שלד המבנה.	.3.5.2
דווח למנagement הפרויקט על הממצאים ועל התקדמות ביצוע שלד המבנה לאחר כל ביקור במבנה ובמפעלי הייצור של רכיביו.	.3.5.3
עדכון תוכניות החלקים הקונסטרוקטיבים של המבנה בהתאם לשינויים שבוצעו, בזמן ביצוע המבנה והגשתם למנagement הפרויקט, לאחר גמר הביצוע.	.3.5.4
עיצוב עבודות הבניה לאלטר, ככל שמתכנן הקונסטרוקציה מצא כי עבודות הקונסטרוקציה נעשו שלא על פי התכנון ו/או הוראותיו.	.3.5.5

.3.5.7 סיווע למנhal הפרויקט לשומר על המסגרת התקציבית ולוח הזמנים של עבודות הביצוע, אשר באחריות המתכנן ולמנוע ולהימנע מכל חריגה מהן.

3.6. דיווחים

- .3.6.1 מתכנן הקונסטרוקציה מתחייב לקיים קשר קבוע ורציף עם מנהל הפרויקט והרשות, וידועה למנהל הפרויקט ולרשות על כל התפתחות בכל שלב ושלב באופן שוטף ורציף.
- .3.6.2 לקרהת סיוםו של הפרויקט מתחייב מתכנן הקונסטרוקציה להעביר לרשות דוח בכתב לסיום הפרויקט.

4. כללי:

- .4.1 מתכנן הקונסטרוקציה יבצע את התכנון באמצעות תוכנת אוטוקד או תוכנה אחרת המיצרת קבצי DWG התואמים אוטוקאד.
- .4.2 בפרויקטים בהם נדרש לעבוד בפורמט BIM מתכנן הקונסטרוקציה יבצע את התכנון באמצעות תוכנת REVIT או תוכנה אחרת המיצרת קבצי RVT התואמים REVIT.
- .4.3 מתכנן הקונסטרוקציה אינו מוסמך לעורך שינויים בתכניות ואינו מוסמך לאשר דחיה או שינויים בלוח הזמנים לביצוע העבודות, ללא אישור מראש ובכתב של הרשות.
- .4.4 מתכנן הקונסטרוקציה לא יפעיל ולא יחייב את הרשות בעניין הכרוך בהתחייבות חוקית או כספית כלשהי, אלא אם אישרה הרשות מראש ובכתב.
- .4.5 מתכנן הקונסטרוקציה לא יהיה רשאי לתת הוראות במישרין לבעלי נכסים או לנחל עמים מו"מ, אלא בהסכמה הרשות ו/או באמצעות מנהל הפרויקט. אין בהוראה זו בכדי לגרוע מזכותו ומחובתו של המתכנן להעיר בגין סטייה מתוכנית שהוכנה על ידו או מהיתר הבניה או מדרישות האיכות המקובלות והסבירות בסביבות העניין.
- .4.6 מותכנן הקונסטרוקציה לא ייתן לבורי המקבע ו/או למנהל הפרויקט הוראות בדבר תכנון ו/או ביצוע עבודה, או בדבר שינויים או ביצוע עבודות נוספת או חריגות, ככל שיש בה אלה כדי להגדיל את עלויות הרשות, אלא באישורה מראש ובכתב של הרשות.
- .4.7 מתכנן הקונסטרוקציה לא יהיה רשאי לבורי מקצוע סיום ביצוע עבודות ו/או ליתן כל אישור אחר בשם הרשות, זולת אם הרשות הורתה אחרת מראש ובכתב.
- .4.8 מנהל הפרויקט או מי שפועל מטעמו ו/או הרשות יהיו רשאים לבקר בכל עת את משרד המתכנן, לעיין בהתקדמות ביצוע שירותיו התכנון ובאופן ביצועם ולתת כל הוראה בכתב, בהתאם להוראות חוזה זה וכל דין, כפי שיידרש לצורך קידומו הייעיל של הפרויקט. המתכנן ימסור למנהל הפרויקט ו/או הרשות כל הסבר שיידרש על ידם.

5. הצהרות והתחייבות המתכנן:

- .5.1 מותכנן הקונסטרוקציה מצהיר כי:

- .5.1.1. לפחות אחד מבני המטה הינו בעל תואר מהנדס מבנים ורשות בפנקס המהנדסים והאדריכלים בישראל, ובבעל רשותו בענף הנדסה אזרחית במדור הנדסת מבנים, בהתאם לקבע בחוק המהנדסים והאדריכלים, תש"י-ח-1958, וכי הינו רשאי ומוסמך לבצע את כל העבודות והתקנות ולהחותם עליהן והוא מסוגל לבצע את כל התchieビיותו על פי הסכם זה.
- .5.1.2. ניתנה לו הזדמנות נאותה לבדוק, וכי הוא בדק ומכיר, את האתר ואת הפרויקט, את תנאים הפיזיים, התכונניים והאחרים, כמו גם את יתר דרישות הרשות בקשר עם ביצוע הפרויקט וכן את כל הפרטים וה坦נים הדורשים לשם מתן שירותים התכנון, ובכלל זה את הנהלים, התקנים והתקנות החלים על נושא התכנון וכל דבר שעשו להשפי על עבודות התכנון, וכי הוא בעל הכישורים להוציא לפועל את התchieビיותו על פי הוראות חוזה זה.
- .5.1.3. הינו בעל הנסיוון, בעל הידע, היכולת, הciesורים המקצועים וההתמחויות, ובעל כל המערך הטכני, הארגוני והמקצועי וכל האמצעים הכספיים והאחרים, לרבות כוח האדם המימון, הנחוצים לצורך ביצוע שירותים התכנון ומלאו התchieビיותו לפי הסכם זה ברמה המקצועית הגבוהה ביותר, באופן אשר יהיה בו כדי להביא את שירותים התכנון, במהירות, ביעילות ובחסכו, ולהביא לידי השלמתן בהתאם להוראות חוזה זה וכל דין.
- .5.1.4. ידועתו לו כל הוראות הדין וכל התנאים, הנسبות והנתונים הכלורכים במתן השירותים מושא חוזה זה.
- .5.1.5. ידוע לו כי הרשות רואה חשיבות עליונה בתכנון הפרויקט כפרויקט "ירוק", ועל כן הוא יתכן על פי הסטנדרטים ה"ירוקים" המקובלים בארץ, ובלבד שימושה על ידי הרשות ועל חשבונה יועץ בניה ירוקה לפרויקט.
- .5.1.6. הובאו לידייתו כל צרכי ו/או התchieビיות הרשות, בין נוגע ללוחות הזמן ובין נוגע למחרות ואופי הפרויקט ובין נוגע למסגרת התקציבית שיועדה לשירותים התכנון הניטנים על ידו בפרט, והמסגרת התקציבית של הפרויקט בכלל, ובין נוגע לכל נתון רלוונטי אחר, והוא מסכים לקבל על עצמו את ביצוע התchieビיותו בהתאם זה בהתאם לכל אלה.
- .5.1.7. ידוע לו שקיים התchieビיות הקובלנים שיישכרו לצורך ביצוע הפרויקט יהיה מותנה בכך שה坦נים והפרטיהם לבצע העבודות יספקו במועדים המתחייבים מדרישות לוח הזמן לביצוע העבודות. המתכנן יבצע את שירותים התכנון במועדים הקבועים בהזזה זו. רואים את המתכנן כמזכיר את צרכי הביצוע ואת מצב הביצוע, וכי יודיעו מתי לבצע את מטלותיו, מבלי שהרשوت או מי מטעמה ידרשו ממנו במפורש את ביצוע מטלותיו.
- .5.1.8. המתכנן מודע לכך שאין בכל סמכות או זכות שנמסרה לו על פי הסכם זה כדי לגרוע מזכות הרשות להשתמש באוותה סמכות או זכות עצמה, ובכל מקרה של סתירה בין סמכויות הרשות לבין סמכויות המתכנן תגבר ידה של הרשות. למען הסר ספק, המתכנן לא יהיה אחראי לכל שימוש של הרשות בסמכותה זו, וכל שימוש של הרשות בסמכותה לביצוע שינויים תכונניים, יפטר את המתכנן מכל אחריות לגבי שינויים אלה.

- .5.1.9 המתכן מצהיר ומסכימים כי גם אם אישרה הרשות ו/או מנהל הפרויקט תוכניות או מסמכים אחרים או פעולות אחרות הקשורים בשירותים, ואשר הוכנו ו/או נעשו ע"י המתכן או מי מטעמו עפ"י הסכם זה, או שהרשות ו/או מנהל הפרויקט דרשו מהמתכן לעשותם עפ"י הסכם זה (ובלבד שהדרישה נעשתה בהתאם להסכם זה וככל דין), הרי אישור או דרישת הרשות ו/או מנהל הפרויקט כאמור לעיל לא ישחררו את המתכן מאחריותו המקצועית המלאה, ואין בהם כדי להטיל על הרשות ו/או על מנהל הפרויקט אחריות כלשהי בגין טיב ו/או שלמות השירותים והתוכניות ו/או בגין הפעולות האמורויות, וכי בכל מקרה הרשות ו/או מנהל הפרויקט אינם נושאים בכלל אחריות לגבי טיב התכונן של המתכן או מי מטעמו.
- .5.1.10 אין כל מניעה חוזית, חוקית או אחרת להתקשרותו בהסכם זה.
- .5.2 מתכן הكونסטרוקציה מתחייב בזה:
- .5.2.1 המתכן מתחייב לפעול ולמלא אחר כל הוראותיה של הרשות, ככל שנינתנו בכתב על פי הוראות חוזה זה וככל דין.
- .5.2.2 כי הוא ו/או נציגו המוסמך, כהגדתו להלן, מתמנים בזאת לחתם באופן ישיר את שירותי תכנון הkonstruktsia מושא הסכם זה. שירותים תכנון הkonstruktsia מכוח הסכם זה יבוצעו וייהיו באחריותו של המתכן (להלן: "הנציג המוסמך").
- .5.2.3 כי כל פעולה ו/או הבטחה ו/או מצג, בכתב, של הנציג המוסמך תחייב את המתכן.
- .5.2.4 כי בנוסף לאחריותו ולחובותיו לגבי עבודתו הוא, יהיה המתכן אחראי לכל הפעולות ו/או העבודות אשר יבוצעו על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי מטעמו בכל הקשור לביצוע התחייבויות המתכן על פי חוזה זה, וזאת מבלתי גראע מחייבים ואחריותם הישירה של עובדיו ו/או שלוחיו כלפי הרשות.
- .5.2.5 כי הוא, עובדיו וכל גורם מטעמו ישמשו במידבב כוחותיהם, כישורייהם, ידיעותיהם, ניסיונים ואמצעיהם, ויסקיעו את מיטב השקידה, המסירות והנאמנות לביצוע התחייבויות המתכן בהתאם להוראות הסכם זה, תוך ניצול הידע הנדרש לביצועם, בהתאם להסכם זה, בכל שלב ושלב של ביצוע שירותים תכנון הkonstruktsia, עד תום ביצוע התקיונים במסגרת כל תקופה אחריות כלשי, וימלא לצורך זה את הוראותיו של מנהל הפרויקט.
- .5.2.6 לבצע את שירותיו התכנון בזרירות וברמה מקצועית גבוהה, תוך ציות לכל דין ועל פי התוכניות שאושרו ו/או יאשרו על ידי הרשות ותוך ייצוג נאמן של האינטרסים של הרשות מול בעלי המקצוע.
- .5.2.7 לבצע את שירותיו התכנון על בסיס הנתונים, קווי הייסוד, התקציב וההנחיות שניתנו לו בכתב במועדים הקבועים בהסכם זה או על פי על ידי הרשות ו/או מנהל הפרויקט ו/או מי מטעם ולהשתתף בכל החלטה, דין, ישיבה או פגישה עם הרשות ו/או מנהל הפרויקט ו/או כל יועץ או מתכן אחר בהתאם להוראות

הרשות ו/או מי מטעמה (ובבלבד שכל דין, ישיבה או פגישה תואמו עם המתכוון
מראש ובכתב) וכן לפועל בהתאם מלא עם הגרמים השונים כפי שיקבעו מזמן
לזמן בהזדעה בכתב מטעם הרשות, לרבות מטעם מנהל הפרויקט, ויהיה חייב
לנהוג לפיהם ולקיים ללא כל סטייה, אלא אם כן קיבל הוראה או אישור לכך
בכתב מהרשות.

- להודיע לרשות, מיד וללא כל דיחוי, על כל עניין או נושא אשר לגבים יש לו עניין אישי ו/או העול ליצור אצל ניגוד עניינים עם התcheinות חוזית שלו. .5.2.8

המתקן מתחייב כי כל המסמכים ו/או התcheinות שיכין, יהיו מדויקים וمتואמים עם היועצים, בהתאם להנחיות הרשות, וזאת עוד לפני הוצאת הזמנות לקבלת הצעות לצורך ביצוע התcheinות. .5.2.9

לטפל בכל הכרוך בהשגתם של ההייטרים, הרשיונות, האישורים והמסמכים כפי שיידרש מהרשות, לרבות המצאת המסמכים לרשות הניל, עד לקבלת ההייטרים ו/או הרשיונות ו/או האישורים ו/או המסמכים, ולרבות בטיפול בשינויים, ככל שהדבר ידרש, והכנסת תיקונים בהם כפוף להסכמה הרשות. .5.2.10

המתקן יחתום, כאמור, לצד המבנה, על בבקשה להיתר, על תעודה הגמר וטופס 4 כנדרש בתקנות התכנון והבנייה. .5.2.11

המתקן יהיה אחראי לבדיקה ולתיאום של תכניותיו ופרטיו עם המתכננים ו/או היועצים האחרים, כדי לאמת שככל הצורך לצורך ביצוע העבודות בתחום התמחותו, קיים וברמה גבוהה. .5.2.12

להעביר מעבודתו במtan השירותים עפ"י חוזה זה כל גורם המועסק על ידו (בין בעובד ובין לקבלן) ולהחליפו לאחר בהקדם האפשרי, לפי דרישת הרשות המונומקת בכתב. זאת מבלי שהדבר יהווה עילה לאחור ו/או לכל הפרה אחרת של התcheinויות המתקן עפ"י חוזה זה. דרישת הרשות כאמור לעיל תהיה מנומוקים סבירים. מוסכם בזאת כי הדרישת המונומקת של הרשות כאמור לעיל תהיה סופית, והמתקן לא יהיה רשאי לערער עליה. .5.2.13

ידעו למתקן כי על שירותיו התכוון לתאום באופן מושלם ומדויק את הוראות חוק התכנון והבנייה והוראות כל דין, וכן את הנהלים והנהגים החלים בקשר עם שירותיו התכנון, וכן עליהם להתאים להנחיות התכנון של הרשותיות המוסמכות, ככל שתהיינה, וכי דרישת זו מהוות תנאי יסודי בחוזה זה. .5.2.14

לפעול בהתאם לדרישות ולהנחיות הרשותיות המוסמכות, ולא לבצע מעשה או מחדל שיש בהם, במישרין או בעקיפין, כדי לפגוע או לגרוע מהתcheinויות הרשות כלפי הרשות בכל הקשור לביצוע הסכם זה. כמו כן, מתחייב המתקן לדאוג למtan שירותיו התכנון בהתאם לכל עדכון או שינוי בדרישות הרשותיות המוסמכות או בדיון. .5.2.15

לקדם את תכנונו הקונסטרוקציה בשקדיות וברציפות, על מנת לבצע את שירותיו התכנון במועד, וכל זה גם מבלי שיוגדרו לוחות זמינים מפורטים על ידי הרשות ו/או מנהל פרויקט.

- 6.1. המתכן יבצע את שירותי תכנון הקונסטרוקציה בשלבים ובמועדים הדרושים על מנת להבטיח ביצוע העבודות בהתאם ללוחות הזמן, כמפורט **בנספח (1)** המצורף להסכם זה.
- 6.2. ידוע למתכן כי התכתיויות המתכנים והקלנים מותנות ו/או יותנו בכך שיסופקו להם כל התכתיות, ההנחיות, החוראות, הפרטים והבאיורים שידרשו לביצוע העבודות, במהירות ובקצב שימנו עיקוב ביצוע העבודות וברציפותן. לפיכך:
- 6.2.1. המתכן מתחייב לבצע את שירותי תכנון הקונסטרוקציה באופן שלא יעכ卜 עבודותיהם של הקלנים ובעלי המקצוע אחרים שיופיעו באתר.
- 6.2.2. המתכן מתחייב לבצע את שירותי תכנון הקונסטרוקציה באופן שימנע כל עילה מבוטה מה מקצועי מלטען לעיקוב מוצדק בתכנון וביצוע העבודות, ובאופן שיבטיח ביצוע בהתאם ללוחות הזמן הקבועים בחוזים שיחתמו עמן.
- 6.2.3. ככל שהמתכן יבחן בעיקוב כלשהו ביצוע העבודות וברציפותן הנובע מגורם כלשהו, לרבות עיקוב הנגרם על ידי המתכנים ו/או היועצים ו/או בעלי המקצוע האחרים ידוח המתכן על העיקוב לרשות ללא דיחוי.
- 6.3. המתכן יודע כי לוחות הזמן מוחתמים ביותר לרשות וכי ברצונה של הרשות לסיים את העבודות בהקדם האפשרי. אשר על כן, מתחייב המתכן לזמן תגובה מהירין ומידה בלוחות הזמן שנקבעו על פי חוזה זה. המתכן יודיע לרשות ולמנהל הפרויקט בכתב בכל מקרה בו נמנע ממנו לבצע פעולה כלשהי במועדה, בגין העדר נתונים או תוכניות מתכנן/יועץ אחר.

7. **תקופת מתן השירותים ואישורי גמר**

- 7.1. תחילת ביצוע התכתיותיו של המתכן עפ"י חוזה זה הינה במועד בו יהיה ברשות המתכן כל החומר הנדרש לתחלת מתן שירותו התכנון, לרבות פ로그רמיה, תכנון אדריכלי, הגדרה תקציבית ולאחר שביקר באתר.
- 7.2. סיום ביצוע התכתיותיו של המתכן עפ"י הסכם זה יהיה לאחר גמר ביצוע השירותים כמפורט בחוזה זה (או בחולוף חודשים מהשלמת הפרויקט, המוקדם מביניהם), בכפוף לכל דין ובכפוף כאמור בסעיף 7.3 להלן. מובהר, כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של הרשות לסיים את ההתקשרות עם המתכן בהתאם לאמור בהסכם זה.
- 7.3. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 7.2 לעיל, מוסכם בזאת כי רק אישורה בכתב של הרשות לפיו המתכן קיים את מלאה התכתיותיו עפ"י הסכם זה לשבעות רצונה המלאה של הרשות, יהווה ראייהلس סיום ביצוע התכתיותיו של המתכן עפ"י ההסכם.

8. **העסקת מומחים מיוחדים:**

- 8.1. ככל שהיא הדבר דרוש מפה את הקפס או אופים של שירותי תכנון, תהיה הרשות רשאית להזמין על חשבונה מומחה או מומחים מיוחדים לתכנון עבודות בפרויקט או בקשר אליו, או לבצע את העבודות האמורות באמצעות עובדייה.
- 8.2. הרשות אף רשאית לדרש מהמתכן להתקשר בחוזים עם מומחים שנבחרו על ידה בהסכמה המתכן, לצורך תכנון עבודות כאמור, וזאת לאחר שתנאי שכרם והעסקתם של המומחים סוכמו בין הרשות לבין המומחה.

- .8.3 אם מפאת אופים או היקף של שירותים התכנון ייראה בעיני המתכנן צורך בשירותים של מומחים שלא הזמין על ידי הרשות או שהוא לא נדרש להזמין כמפורט לעיל, רשאי המתכנן להגיש למנהלuproject בקשה מנומקת, בכתב, להזמין על חשבונו הרשות.
- .8.4 נענה מנהלuproject, בכתב, לבקשת המתכנן, יגיש המתכנן למנהלuproject הצעה לשכר הטרחה של המומחים, וכן הצהרות חתוםות על ידי המומחים כי אין להם ולא יהיו להם שום טענות או תביעות כלשהן כלפי הרשות גם במקרה שהשירותים יופסקו לפני השלמתם, מכל סיבה מקצועית שהיא, על ידי מנהלuproject. מודגש בזאת כי בשום פנים ואופן לא יזמין המתכנן מומחים לממן שירותים כלשהם על חשבונו הרשות,טרם ניתן על כך אישור בכתב של מנהלuproject, המתיחס לתנאי שכרכם ולהיקף השירותים שיירכשו מהם.
- .8.5 סירב מנהלuproject לבקשת המתכנן להזמין מומחים על חשבונו הרשות, והמתכנן, למורת הסירוב, הזמין – לא יהיה המתכנן זכאי לATAB מהרשות החזר הוצאותיו או תמורה כלשהי אחרת בגין הזמנת מומחים.
- .8.6 למען הסר ספק מודגש בזאת, כי מנהלuproject, לאחר שקיבל את אישור הרשות לכך, יהיה הקובל היחיד והבלתי נבדק בדבר הצורך בהזמנת מומחים על חשבונו הרשות.

9. **תמורה:**

.9.1 שכרו של המתכנן עבור ביצוע כל השירותים וההתקייבות המפורטות בהסכם זה יהיה סך של _____ (להלן: "התמורה"). התמורה תשולם בשיעורים ובמועדים שיפורטו להלן, וזו אך ורק לאחר שמנהלuproject אישר לרשות את ביצוע התשלומים, בהתאם לסיום השלב המתאים לשביעות רצונו המלאה. התשלומים יבוצע בתנאי סוף חדש + 30 ממועד קבלת תשלום בעסקה מהמתכנן. חשבונית מס כחוק תימסר לרשות על ידי המתכנן עם ביצוע התשלומים בפועל.

להלן מועד תשלומי התמורה:

- .9.1.1 גמר גיבוש פרוגרמה ותכנון מוקדם 20% ;
- .9.1.2 גמר תכנון סופי – 30% ;
- .9.1.3 גמר תכנון מפורט – 30% ;
- .9.1.4 גמר ביצוע פיקוח עליון – 15% ;
- .9.1.5 גמרuproject – 5% .

השלמות של כל שלב טעונה אישורה של הרשות בכתב.

- .9.2 מבלי לגורע מכלויות האמור לעיל, מובהר כי התמורה כוללת בחוותה גם תשלום בגין כל אלו:
- .9.2.1 כל שירותים התכנון המפורטים בהסכם זה, לרבות פעולות נלוות לשירות ו/או עקיפות (כגון נשיאות, ביטול זמן וכו'), יותר הפעולות שהמתכנן חייב בהן עפ"י הסכם זה ונשפחו.

- .9.2.2. כל התכניות, החומרים וחומריו העוזר הנדרשים לצורך ביצוע שירותי התכנון, לרבות מוצגים ודוגמאות, סקיצות ותרשימים ושאר חומריו עוזר ישירים ו/או עקיפים.
- .9.2.3. אחיזה, החזקה, אחסון ושמירה של כל הציוד, חומרים, תכניות, תרשימים, כתבים ויתר הציוד והמסמכים הקשורים בהתחייבות המתכן עפ"י הסכם זה.
- 9.3. הוצאות המתכן הישירות ו/או העקיפות, למעט אלו המפורטות בסעיף 9.2.4 להלן.
- .9.2.5. שכר עבודה, מסים ותשולם סוציאליים, הוצאות ביטוח (לרבבות ביטוח לאומי) וכוי בקשר עם כוח האדם שייסיק המתכן, במישרין או בעקיפין.
- .9.2.6. עירית ביטוחים.
- .9.2.7. מסים, אגרות ותשולם חובה החלים על המתכן עפ"י כל דין.
- .9.2.8. כל יתר ההוצאות, העליות, התשלומים, החייבים, הפעולות והמעשים הנדרשים לצורך קיום התחביבות המתכן עפ"י הסכם זה.
- .9.3. על אף האמור לעיל, הרשות ישרות לצדים השליישים הנוגעים בדבר את הוצאות הבאות, ובבלבד שהן הוצאות עקב ולצורך מתן שירותים בתכנון בהתאם להסכם זה, ואושרו בכתב על ידי הרשות ו/או מנהל הפרויקט:
- .9.3.1. הוצאות הדפסה והעתיקת מסמכים.
 - .9.3.2. העתקות אור.
 - .9.3.3. שליחויות.
 - .9.3.4. הוצאות בגין העתקות הדרושות למתכן לצורך העבודה הפנימית במשרדו.
 - .9.3.5. הדמיות.
- .9.4. פירעון שלעצמם של חשבוניות מצד הרשות לא יהו אישור מצד לביצוע העבודה, וכן לא לתקינותה של העבודה שבגינה הוגשה החשבונית.
- .9.5. בלי לפגוע באמור לעיל, מובהר ומוסכם בזאת כי השכר האמור בסעיף זה הוא סופי ומוחלט, ומתכן לא יהיה זכאי להחזיר הוצאות נוספות כלשהן, ו/או לתוספת תשלום בשל התייקנות, עליית ממד, התmeshכות בעבודות התכנון ו/או הבנייה מעל למצופה ו/או מעבר לזמן שנקבע בחוזים עם המתכננים והקבלנים או מכל עילה אחרת.
- 10. אחריות וביטוח:**
- 10.1. על מתכן הקונסטרוקציה מוטלת האחריות לתקינותם של המבנים, לבטיחותם ולעמידותם ולכל סטייה מהאמור אשר נגרמה בשל מעשה או מחдел של המתכן ו/או עקב הפרת הסכם זה ו/או רשלנות מקצועית של המתכן ו/או של עובדיו ו/או של שלוחיו.
- 10.2. המתכן היא אחראי בגין כל נזק, ללא יוצא מן הכלל, שייגרם לרשות ו/או לחברה ו/או לחברות בנותו כלשהו (להלן בסעיף זה "הزمינה") ו/או לעובדייהם ו/או לשולחיהם ו/או למי שבא מטעמים ו/או לאדם אחר כלשהו לרבות עובדיו, לגוף או לרכוש, לרבות נזקים כספיים, בשל מעשה או מחдел של המתכן ו/או עקב הפרת הסכם זה ו/או רשלנות מקצועית של המתכן ו/או של עובדיו ו/או של שלוחיו ו/או של מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנוגע, במישרין או בעקיפין, מביצוע

התחיהיות המתכנן על פי חוזה זה. המתכנן יפיצה את המזמין ו/או את הנזוקים לפי המקרה, בכל דמי הנזק שנגינו להם.

.10.3. המתכנן מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את המזמין על כל נזק וכגד כל תביעה או דרישת מכל עילה שהיא, שתוגש על ידי אדם כלשהו, נגד ו/או נגד מי מעובדים ו/או שלוחיהם ו/או מי שבא מטעם, בגין כל תאונה, חבלה או נזק כמפורט לעיל לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, לרבות הוצאות משפטיות שיגרמו להן, על פי פסק דין שלא עוכב ביצועו, ובבלד שהמזמין הודיעו למתקנן על כל דרישת ו/או תביעה כאמור ואפשרה למתקנן להתגונן מפניהם.

.10.4

.10.5. מבלי לגרוע מהתחיהיות המתכנן על פי חוזה זה, ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי בהתאם לשיעיף זה לעיל, וב毫无疑gra מהוראות כל דין, מתחייב המתכנן לעורך על חשבונו את הביטוחים המפורטים להן, אשר יהיו בתוקף בכל תקופה تكونו של חוזה זה, ו/או כל עוד עלולה להיות קיימת חבות שבדין של המתכנן בקשר עם ביצוע התחיהיותו על פי חוזה זה.

.10.6. ביטוח חבות חוקית כלפי הציבור על פי כל דין, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך :

.10.6.1. מקרה ותקופת ביטוח - 2,000,000 ₪.

.10.7. ביטוח אחריות מקצועית על פי כל דין, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך :
מקרה ותקופת ביטוח) - 4,000,000 ₪.

.10.7.2. גבול האחריות הנדרש בביטוח אחריות מקצועית כאמור לעיל בסך 4,000,000 ₪
ש למקרה ותקופת ביטוח הוא מינמלי ויכול שהמתכנן ידרש להגדילו על פי הודעת המזמין בהתאם לסוג העבודות והיקפם על פי שיקול דעתה של המזמין

.10.8. ביטוח חבות מעבידים בגין עובדים המועסקים על ידו ביצוע הפרויקט.

.10.9. בפוליסות יכולו התנאים הבאים :

.10.9.1. "המובטח" יהיה המתכנן, המזמין, וכל עובד של הנ"ל.

.10.9.2. ביטול זכות השיבור כלפי המזמין ועובדיה.

.10.9.3. סעיף אחריות צולבת.

.10.9.4. סעיף הקובל שביטול הביטוח או אי חידשו יעשו בהודעה מוקדמת, שתשלח לרשות בכתב רשמי 60 יום לפחות לפני מועד הביטול או אי חידוש הביטוח.

.10.10. להבטחת התחיהותו של המתכנן לביצוע הביטוחים דלעיל ימציא המתכנן לרשות, תוך 7 ימים ממועד חתימת חוזה זה, אישור על קיום ביטוחים, **נספח (2) לחוזה**, כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח בעלת רישיון מטעם המתכנן על הביטוח בישראל. המתכנן יחוור וימצא אישור כאמור חתום מיידי שנה.

11. סיום ההסכם או ביטולו:

.11.1. על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה רשאית הרשות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל עת ומכל סיבה כלשהי, להביא הסכם זה, כולו או חלקו, לידי גמר על ידי מתן הודעה בכתב על כך למתקנן 30 ימים מראש (להלן: "**מועד הפסקת השירות**"). למען הסר ספק מובהר בזאת כי הודעה ההפסקה לעיל אינה צריכה להיות מנומקת.

- 11.2.** הובא ההסכם לידי גמר כאמור, תשלום הרשות למתכנן במועד הפסקת השירות שכר מלא بعد אותו שלב משירותי התכנון שהחל בביומו עד לתאריך הפסקת השירות, לרבות כל חלק ייחסי משלב, פרו ראהה. שכר זה יהיה שכר סופי, ולמתכנן לא ניתן מהרשות מואם מעבר לכך.
- 11.3.** מוסכם כי הودעה בדבר הבאת ההסכם לידי גמר כאמור לעיל לא תשמש עילה עבור המתכנן לתביעת פיצויים כלשהם, או לטענה או תביעה כלשהם, ומוסכם כי השכר שישולם לעיל יהיה סילוק של כל המגיע למתכנן מהרשות.
- 11.4.** בכל מקרה של הבאת ההסכם לידי גמר תהא הרשות זכאית למסור את ביצוע המשך שירותיו התכנון לאחר, ולהשתמש ללא הגבלה בתוצרי המתכנן שבוצעו עד באותו מועד, והמתכנן מסכים לכך ולא יהיה זכאי לדבר בגין זאת. למען הסר ספק, בכל מקרה של מסירת שירותי התכנון לאחר, לא תחול על המתכנן כל אחריות לגבי תכנון שנעשה על ידו, למעט לגבי החלקים בתכנון שהושלמו על ידי המתכנן עד באותו מועד, ובוצעו כפי שתוכנו על ידי המתכנן ללא כל שינוי.
- 11.5.** מבלי לגרוע מזכויות הרשות לפי סעיף זה, הרשות תהיה רשאית לבטל את ההסכם בהודעה בכתב, ללא צורך במתן הודעה מוקדמת, בכל אחד מהמקרים הבאים:
- 11.5.1.** המתכנן הפר ו/או לא קיים איש מהוראות ההסכם ולא תיקן את הפירה בתוך 14 ימים לאחר שקיבל על כך התראה בכתב מהרשות.
- 11.5.2.** הרשות התרתה בתכנון בכתב שאין הוא מבצע את עבודתו בצורה המבטייה את ביצועה התקין ו/או התקדמותה וסיומה לפי לוח הזמנים, והמתכנן לא נקט בתוך 14 ימים בצדדים המבטיחים לדעת הרשות את ביצועה התקין ו/או את התקדמותה וסיומה לפי לוח הזמנים.
- 11.5.3.** נבער מהמתכנן לקיים את ההסכם מסיבות מחלה או מלחמת שהוא נעשה בלתי כשיר לפועלה משפטית או מכל סיבה אחרת.
- 11.5.4.** בוטל ההסכם כאמור, תשלום הרשות למתכנן שכר בעד אותו חלק משירותי התכנון, לרבות כל חלק ייחסי משלב, פרו ראהה, עד למועד ביטול ההסכם.
- 11.6.** למען הסר ספק אין כאמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל זכות תביעה או טענה של הרשות נגד המתכנן בגין הפרת ההסכם על ידי המתכנן, לפי הוראות אחרות בהסכם זה או על פי כל דין.

12. העד יחסית עובד מעביד:

- 12.1.** המתכנן מצהיר בזאת, כי ביצוע התchiebyiotio על פי חוזה זה הוא פועל כקבלה עצמאי, וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פציעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או ייגרמו לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לרשות ולעובדיה ו/או לכל צד שלישי, תוך כדי או עקב ביצוע או מחדל מהתקייביותו של המתכנן על פי חוזה זה.
- 12.2.** המתכנן בלבד יישא בכל התשלומים, ההוצאות והמסים, במועדים המתחייבים לכך על פי הדין, בקשר עם העסקתם של העובדים ו/או מי מטעמו, לרבות שכר עבודה, הפרשות סוציאליות, מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות וכל מס ו/או היטל ו/או מלואה ו/או כל תשלום סוציאלי אחר, כפי שייקבעו וישתנו מעת לעת, ולא תהינה למתכנן או לעובדים או למי מטעמו כל זכויות של עובד המועסק על ידי הרשות, והם לא יהיו זכאים לכל תשלום, פיצויים, הטבות או זכויות של עובד כלפי מעבידו מטעם הרשות.
- 12.3.** מוסכם ומודגם בזאת, כי התמורה אשר עליה הסכימו הצדדים לחוזה זה, כהגדרתה להלן, נקבעה בהתחשב בעובדה, שעובדי המתכנן אינם בגדר "עובדים" של הרשות לכל דבר ועניין

ולצורך כל דין, ושלא יהיה לרשות כל עליות נוספות בגין העסקתם ו/או סיום העסקתם, כך שההתמורה המוסכמת, כאמור בחוזה זה, היא העלות המלאה, הכוללת והבלתי שתהיה לרשות, בגין כל הקשור בקבלת השירותים.

12.4. לפיכך, אם מכל סיבה שהיא, ייקבע על ידי בית משפט ו/או בית דין, כי עובד או עובדים של המתכנן או מי מטעמו, הינם עובדים של הרשות, בין ביחיד עם המתכנן ובין בנפרד, כי אז מתחייב המתכנן לפצות ולשפota את הרשות, מיד לפי דרישתה הראשונה, בגין כל סכום, ללא יוצא מן הכלל, שהרשות תידרש לשלם לכל אדם ו/או גוף בקשר עם כל קביעה שכזו, לרבות כל ההוצאות המשפטיות הקשורות בכך.

12.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם יתברר לרשות כי קיימת טענה ו/או דרישة ו/או תביעה מצד מי מעובדי המתכנן, שעניינה אי תשלום על ידי המתכנן ו/או מי מטעמו של מלאה הזכויות המגיעות לאותו עובד על פי כל דין ו/או הסכם, תהיה הרשות רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי וכפי שימצא לנכון, לקזז מיתרת החוב כלפי המתכנן כל סכום שיידרש על מנת לשלם לאותו עובד ו/או בגיןו במישרין, ובכך למנוע הגשת תביעה נגד הרשות. כמו כן, תהיה הרשות רשאית לעכב, בנסיבות האמור, כל תשלום המגיע למתכנן, עד לבירור מלא טענות העובד מטעמו.

12.6. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, במקרה של הגשת תביעה ו/או דרישת כאמור, וכן בכל עת אחרת, המתכנן מתחייב לשתף פעולה עם הרשות ולהעביר לה, על פי דרישתה, אישורים בהתאם לדרישת הרשות בנוגע לביצוע התשלומים לעובדיו ו/או בגיןם.

ההעברה זכויות:

13.1. המתכנן אינו רשאי להסביר לאחר את ההסכם או כל חלק ממנו, והוא אינו רשאי להעביר או להסביר או להמחות לאחר כל זכות או חובה לפי ההסכם, אלא אם כן ניתן על כך אישור הרשות מראש ובכתב.

13.2. המתכנן אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע שירותיו התכנון, כולם או מקצתם, והוא מתחייב לספקם בעצמו בלבד, הכל כמפורט בחוזה זה דלעיל, אלא אם כן ניתן על כך אישור הרשות מראש ובכתב.

זכויות יוצרים

14.1. תוך כדי ניהול ביצוע שירותיו התכנון, ימסור המתכנן למנהל הפרויקט, לפי דרישת מנהל הפרויקט, פירוט או השלים לתוכניות ולמסמכים שהוכנו על ידי המתכנן.

14.2. על פי דרישת מנהל הפרויקט או הרשות, בכל עת במהלך שירותיו התכנון, וכן אם הובא הסכם זה לידי גמר מכל סיבה שהיא או שישים המתכנן את ביצוע שירותיו התכנון, ימסור המתכנן לרשות את התוכניות, התשריטים, המפות, התרשימים, החישובים, המפרטים, ניירות העבודה וכן את כל המסמכים האחרים המתיחסים לשירותיו התכנון הנמצאים ברשותו (להלן: "מסמך השירותים").

14.3. עם גמר ביצוע שירותיו התכנון, לרבות שירותיו הפיקוח העליון, ימסור המתכנן לידי מנהל הפרויקט, בנוסף על האמור לעיל, גם סדרה אחת של תוכניות – כshan מעודכנות ומשקפות את הפרויקט כפי שבוצע למעשה (AS MADE).

14.4. לרשות תהא זכות היוצרים בכל תזרימי השירותים החל ממועד תחילת הכנות, בין שהושלמה הכנות ובין שטרם הושלמה, ובין אם הסתיימה עבודתיו של המתכנן ובין אם הופסקה לפני כן

- מסיבה כלשהי, וההתמורה הקבועה בהסכם זה כוללת את כל השכר עבור הקניית זכויות היוצרים בתוצרי השירותים לרשותו, וזאת בכפוף לכך שזכות זו תחול רק על הפרויקט מושא הסכם זה.
- .14.5 הרשות תהיה זכאית לעשות שימוש, לרבות שינוי, תיקון או תוספת בכל תוצרי השירותים, וזאת כדי ראות עיניה לצורך השלמת הפרויקט מושא הסכם זה, לרבות מסירותם למתכנן אחר לצורך השלמת העבודה. למען הסר ספק, בכל מקרה של מסירת שירות התכנון לאחר, לא תחול עוד על המתכנן כל אחראיות שהיא לכל תכנון שנעשה על ידו, למעט חלקים שהושלמו על ידו עד לאותו מועד ובוצעו כפי שתוכנו על ידי המתכנן ללא כל שינוי.
- .14.6 המתכנן ימסור לרשות את תוצרי השירותים מיד עם דרישתה הראשונה של הרשות, והוא לא יהיה רשאי לעכבם בידייו מכל סיבה שהיא.
- .14.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המתכנן ימסור לרשות עותק מכל אחד מתוצרי השירותים המהוותים (כגון תוכניות סופיות לביצוע, אך לא מסמכי עזר ומסמכי בגיןם בתחום העבודה) מיד עם השלמת הcntnu, זולת אם הורתה הרשות אחרת בכתב.
- .14.8 למתקן לא תהא כל זכות, לרבות זכות עכבות, על תוצרי עבודתו, והוא לא יהיה זכאי למנוע אותם מהרשות גם במקרה שלחלוקת או התדיינות משפטית בין הצדדים. המתכנן מוותר בזאת מראש על כל טענה ותובענה בגין זכותה זו של הרשות, לרבות זכות יוצרים מכל סוג שהוא, בכפוף לזכותו לקבלת התמורה המגיעה לו בהתאם להסכם זה בגין שירות התכנון שהעניק לרשות, וזאת לרבות במקרה של הבאת ההסכם לסיום מוקדם מכל סיבה שהיא.
- .14.9 מובהר ומוסכם בזה, כי המתכנן לא יהיה רשאי לעשות כל שימוש בתוצרי השירותים מושא חוזה זה למטרות שאין הקשורות בשירותי התכנון ו/או בפרויקט, אלא אם כן ניתן לכך אישור הרשות בכתב וראש.

15. **שינויים:**

- .15.1 המתכנן ישנה ו/או יעדכן ו/או יוסיף ו/או יגרע, בכל שלב שהוא ועל פי דרישת הרשות ו/או מנהל הפרויקט, לפי העניין וtopic זמו סביר, כל שינוי ו/או תוספת ו/או גירעה אשר תידרש בשירותי התכנון, בין היתר, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, שינויים הנובעים מדרישות הרשות המוסמכות ו/או כתוצאה ממשינויים הנובעים מהעדר אפשרות מעשית (טכנית) לביצוע חלק מהתוכנו (להלן: "השינויים"). מובהר כי התמורה למתקן בגין שינויים כנ"ל כוללה בתמורה בגין שירותים התכנון, והמתכנן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת בגין ביצוע השינויים.
- .15.2 על אף האמור לעיל, המתכנן יהיה זכאי לתשלום נוספים בגין שינויים ותוספות כאמור, ככל שהשינויי ו/או התוספת הינם מהותיים על פי טיבם, וכן משיוני בהנחות שנמסרו למתקן על ידי הרשות.
- .15.3 למען הסר ספק, שינוי כאמור לא יזכה את המתכנן בתשלום כאשר השינוי נעשה מפני פגס ו/או עבודה לקויה ו/או רשלנית ו/או מחדל כלשהו אחר של המתכנן.
- .15.4 נדרש שינוי המזוכים את המתכנן בתשלום נוסף, יציג המתכנן דרישת עלות לביצוע השינויים. דרישת עלות ביצוע השינויים תהא פרופורציונאלית להיקף העבודה ולתמורה המפורטת בהסכם זה. ככל שתהאחלוקת לגבי דרישת עלות ביצוע השינויים היא תוכרע באופן סופי ובלא שתהא ניתנת לערעור על ידי מנהל הפרויקט. כל ביצוע של עבודות תכנון, מבלי להודיע לרשות מראש ובכתב כי כרוך בגין תשלום נוסף, פירושה כי המתכנן מודע לכך ומסכים לכך מדובר בעבודה שאינה כרוכה בתשלום נוסף.

העדן ניגוד עניינים

- 16.1. בביצוע התchieיביותו ומtan שירות התקנון, יפעל המתכן ו/או מי מטעמו, אך ורק בנאמנות עבור הרשות ולטובת האינטראסים של הרשות. למتكن ו/או למי מטעמו לא תצמץ כל טובת הנאה מביצוע שירות המתכן מעבר לתשלום התמורה, כפי שהיא באה לידי ביטוי בהסכם זה, והוא לא יעמיד עצמו במצב בו הוא עלול להימצא בניגוד עניינים עם האינטראסים של הרשות או במצב שתצמץ לו טובת הנאה כאמור.
- 16.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב המתכן לא להעניק לכל גורם אחר (שאינו הרשות), המעורב בפרויקט ובಹמתו (לבעלי המקצוע), שירותים התקנון כלשהם, כגון יעוץ, חישוב כמות, עריכת ו/או בדיקת חשבונות, פיקוח הקשור בפרויקט, במישרין או בעקיפין, בין בתמורה ובין ללא תמורה.
- 16.3. הוראות סעיף זה מחייבות את המתכן עד לסיום ביצוע הפרויקט או עד לגמר החשבון הסופי עם הקבלנים המאוחר מביניהם, וזאת אף אם הסכם זה הובא לידי גמר או בוטל מסיבה כלשהי לפני סיוםו.
- 16.4. למען הסר ספק מובהר, כי המתכן אינו רשאי לקבל כספים ו/או כל טובת הנאה אחרת בכל הקשור במtan שירות התקנון, הביצוע והקמת הפרויקט מכל גורם שאינו הרשות.
- 16.5. המתכן יחייב בקיים הוראות סעיף זה את כל עובדיו ו/או כל מי שנמצא בשירותו, ואם היה המתכן גוף מאוגד הוא יחייב בקיים הוראות סעיף זה גם את כל חברי הגוף המאוגד.
- 16.6. המתכן ימציא לדרישת מנהל הפרויקט, את התchieיביות כאמור לעיל, בחתיימתם של כל אלה המחויבים בקיים הוראות סעיף זה, מיד לאחר דרישתו של מנהל הפרויקט.

סיום שירות התקנון:

- 17.1. שירות התקנון יבואו לידי סיום בכל אחד מהמקרים הבאים :
- 17.1.1. ההסכם בוטל כאמור בסעיף 11 לעיל.
 - 17.1.2. עם מתן אישור בכתב על ידי מנהל הפרויקט כי הושלם מתן שירות התקנון על פי ההסכם ו/או אישור גמר חשבון סופי של המתכן על ידי מנהל הפרויקט.

הפרות וסעדים:

- 18.1. על הפרת הוראות הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (טרופות בשל הפרת חוזה) תש"א-1970.
- 18.2. אין בהוראות ההסכם, כדי לגרוע מה הזכיות ו/או מהחויבות המוענקות לרשות ולמתכן על פי כל דין.
- 18.3. מוסכם כי הוראות סעיפים 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 ו-20, הינם העיקריים ההסכם והפרתנו תהווה הפרה יסודית של ההסכם זה.
- 18.4. למען הסר ספק מובהר, המתכן יישא באחריות בגין כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו, אם וככל ייגרמו בפועל, עקב הפרת הוראות חוזה זה.

עיכבון וקייז:

- .19.1 הרשות רשאית לעכב כל סכום המגיע למתכנן מהרשות לפי הסכם זה, אשר לגביו, הוגשה תביעה בפני מוסד שיפוטי.
- .19.2 למתכנן לא תהיה זכות עיכבון באשר לתוצרי השירותים שהוא מחויב בהם על פי חוזה זה מכל סיבה שהיא.
- .19.3 המתכנן מסכים בזאת, כי הרשות תהא רשאית לקוז ו/או לעכב תחת ידה ו/או לגבות כל סכום שmagיע לה מהמתכנן על פי הסכם זה ו/או כל הסכם אחר שנערך בין לביון המתכנן, מכל סכום שיגע למתכנן מהרשות על פי הסכם זה. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של הרשות לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת. הרשות תודיע למתכנן בכתב, בהודעה מנומקת, ככל שתחלת לקוז לו סכום כלשהו כאמור.

- .20.1 ידוע למתכנן כי במהלך תקופת ההסכם הוא עלול להיחשף למידע ולידע סודי של הרשות. בהקשר לכך, המתכנן ישמר על סודיות המידע המڪצועי והמסחרי של הרשות. מבלתי פגוע בכלליות האמור לעיל, המתכנן ישמר על סודיות כל מידע שהוא שיגע אליו במסגרת או במהלך ביצוע שירותיה התכנון עבור הרשות, בין חברות איתן קשורה הרשות ובין מכל גורם אחר. המתכנן לא יעביר לאחר, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, את הסודות המסחריים והמקצועיים של הרשות.
- .20.2 "מידע וידע סודי" לצורך חוזה זה, כולל, לשם הדוגמה בלבד, מבלתי פגוע מכלליות האמור, בין השאר: תהליכיים, תיאוריות, שרטוטים, נוסחאות, אמצעים ושיטות ייצור, נתוניים, תכניות, תוכנה, ידע (בין מסחרי, טכני או אחר), שיפורים, תגליות, פיתוחים, חידושים, מדגמים, המצאות, טכניות, תכניות שוק, אסטרטגיה, תחזיות, מוצרים חדשים, תקציבים, דוחות כספיים שלא פורסמו, מחירים, עלויות, יחסיו ונוהלי העבודה, מתחדים, רעיונות שיוקים או טכנולוגיים, רישיונות ספקים ולקוחות. כל זאת, בין אם המידע ניתן להגנה כפטנט או כזכות קניין רוחני אחרת, ובין אם אינו ניתן להגנה כאמור, בין בע"פ ובין בכתב (לרובות על גבי מדיה מגנטית, תקליטור, שבבי מחשב וכיו"ב), למעט –
- .20.2.1 מידע שהינו נחלת הכלל במועד חתימת הסכם זה או שיופיע לנחלת הכלל לאחר מועד חתימתו, שלא עקב הפרת הת_hiיבתו של המתכנן לשימירת סודיות.
- .20.2.2 מידע שיגע לידיעת המתכנן מצד שלישי שאינו חב בחובת סודיות כלפי הרשות.
- .20.2.3 מידע שהיה בידיעת המתכנן ערבית גילוי המידע לגביו מבקשת הרשות להחיל חובת סודיות.
- .20.3 ההתחייבויות הכלולות בסעיף זה יותרו בתוקפן גם לאחר הגיע ההסכם לידי סיום מכל סיבה שהיא.

- .21.1 הרשות תהא רשאית לציין את פרטי המתכנן בכל פרסום, שלט, כרזת וכדומה.
- .21.2 הסכמה של מי מהצדדים לסתות מתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא לימדו ממנה גזירה שווה במקרה אחר.

- 21.3. שום התנהגות מצד איזה מהצדדים לא תחשב כויתור על איזה מזכויתו על פי הסכם זה ו/או על פי הדין כויתור או כהסכמה מצדו לאיזו הפרה או אי קיום של תנאי מתנייה הסכם, או כנותנת דחיה או ארכה לבצע כל פעולה אשר יש לעשותה על פי הסכם, או כשיוני, ביטול או תוספת של תנאי שהוא, אלא אם נעשה במפורש ובכתב, והוא יהיה רשאי להשתמש בזכויתו כולם או בכל אחת מהם לחוד, הן לפי הסכם זה והן לפי הדין, בכל עת שימצא לנכון.
- 21.4. בכל מקום שננקטה לשון יחיד, לשון רבים במשמעותו ולהיפך. בכל מקום שננקטה לשון זכר, לשון נקבה במשמעותו ולהיפך.
- 21.5. המתכן מצהיר כי הודיע לו מפורשות כי יועצה המשפטים של הרשות הינם ערכיכי דין והם מייצגים את הרשות בלבד ואין להם חייבים בכל חובת נאמנות מכל סוג שהוא כלפי המתכן. המתכן נזעך בע"ד מטעמו, ומכל מקום ניתנה לו מלא האפשרות וההזדמנויות להסתניע לצרכי הסכם זה בע"ד מטעמו.
- 21.6. כל התרופות והסעדים המוקנים לרשות על פי חוזה זה יהיו מצטברים, ולא יגרעו מכל זכות, עליה, תרופה או סعد אחר המגיעים לרשות על פי כל דין בגין הפרת התcheinיות המתכן על פי חוזה זה ו/או בגין נזקים שייגרמו לרשות כתוצאה מכל הפרה כאמור ו/או מעשה ו/או מחדר של המתכן.
- 21.7. הצדדים מצהירים ומסכימים בזאת, כי הסכם זה ממצה את תנאי ההתקשרות של המתכן כנוון שירותו התיכון לרשות ואין כל תוקף לטיוות קודמות או למועד קודם או למצegers קודמים. כל הצהרה מצג או הבטחה בע"פ שנעשו בעבר או שייעשו בעתיד ע"י כל אדם לרבות עובדי הרשות או שליחיה, בכל דבר הנודע לחוזה זה, לא יחייבו את הרשות.
- 21.8. כל שינוי בהווארות הסכם זה יהיה רק בכתב, ולא יחייב את הרשות אלא אם נעשה על ידי מי שהוסמך על ידה.
- 21.9. בכל מקרה של סכסוך או מחלוקת בין הצדדים לא יהיה המתכן רשאי לנקט בצד כלשהו אשר יהיה בו, במישרין או בעקיפין, גורם להפרעה או לעיכוב בביצוע הפרויקט, לרבות בקשה לצווית מניעה; והמתכן מוותר מראש, במפורש ובאופן בלתי חוזר, על זכותו זו.
- 21.10. הסמכות המקומית בכל הנוגע להסכם זה תהא לבית המשפט המוסמך במחוז _____.
- 21.11. כל מסמך לעניין הסכם זה ייחשב כנתתקבל תוך 7 ימים משלוחו לדואר רשום לפי כתובות הצדדים בគותה הסכם זה או אם נשלח באמצעות פקסימייליה או בדואיל, לאחר קבלת אישור על קבלתו.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המתכן

חותמת הרשות

גובר הרשות

ראש הרשות

חشب מלאוה (ככל שמצויה)

נספח (1) לחוזה – לוחות זמינים לביצוע העבודה והוראות מיוחדות

- התנאים וההוראות המפורטים בסנספה זה להלן מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה שנכרת בין הרשות לבין _____.

• בכל מקרה של סתירה בין הוראות הנספה להוראות החוזה יגברו הוראות הנספה.

1. פרטי המהנדס קונסטרוקטור האחראי: שם _____, מס' רישוי _____, ת.ז. _____, כתובת _____, מ.הנדס _____, טל. _____, כתובת _____, דואר אלקטרוני _____.

2. פרטי המשרד (שם המשרד _____, מס' מזהה _____, כתובת _____, טל. _____, כתובת דואר אלקטרוני _____).

3. תיאור הפרויקט (שם, מקום גיאוגרפי, אופי העבודה, פרטי הרשות המזמיןה ועוד):

4. השווי המוערך של הפרויקט:

5. עבודות הקונסטרוקציה הנדרשות (תקדים מיוחדים, שעות עבודה, כח עזר נדרש, עבודות _____ מיוחדות שנדרשות (כדוגמת _____):

6. שכר הטרחה שישולם עבור ביצוע עבודות התקנון (אחו משווי העבודות נטו – כהגדרתו בחוזה) (ימולא ככל ששינוי מהקבוע בסעיף _____ לחוזה):

7. תנאים מיוחדים נוספים (...):

8. לוח הזמנים לביצוע העבודה:

.9. הערות:

.10. מסמכים נלוויים, המהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה:

נספח (2) לחוזה - אישור על קיומם ביטוחים

לכבוד

החברה למשק וכלכלה בע"מ ו/או הרשות המקומית
מרח' הארבעה 19 – תל אביב
(להלן – "הרשות" ו/או "החברה", לפי העניין)

א.ג.,

הندון: אישור על קיומם ביטוחים של מתכנן הקונסטרוקציה, ח.ב.
(להלן: "העובדות") בקשר עם מתן שירותים תכנון קונסטרוקציה ב
"המתכנן"

אנו החתוםים מטה _____ חברת לביטוח בע"מ מצהירים בזאת כדלקמן:

1. אנו הוצאנו לבקשת המתכנן פוליסות ביטוח בקשר עם ביצוע העבודות כמפורט להלן או כללו
במסגרת פוליסות קיימות את הביטוחים כמפורט להלן:

א. ביטוח אחריות מקצועי על פי דין, לכיסוי אחריות על פי כל דין של המתכנן ו/או עובדיו בגין
אבדן או הפסד שיגרמו לצד שלישי כלשהו לרבות לחברת ו/או לרשות ולעובדיה ו/או בגין
נזקים לגוף, נזקים לרכוש ונזקים כספיים שאינם נובעים מנזקים לגוף ו/או לרכוש כתוצאה
מהפר חובה מקצועיה שמקורה במעשה ו/או במחלה, בטיעות או בהשמטה המהוים הפרת
חובה מקצועיה במהלך ו/או בקשר עם ביצוע העבודות.

גבול אחריות

למקרה 4,000,000 ₪

لتקופה 4,000,000 ₪

[או סכום גבוה יותר בהתאם למפורט בסעיף (10.8.2 לחוזה)]

ב. ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור ("ביטוח צד שלישי") על פי דין

גבול אחריות

למקרה 1,000,000 ₪

لتקופה 1,000,000 ₪

ג. ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים המועסקים על ידי המתכנן ביצוע העבודות, בגבולות אחריות כמפורט בישראל שלא יפחתו מסך :

لמקרה	6,000,000 ₪
لتקופה	20,000,000 ₪

[מתכנן עצמאי פטור מעריכת ביטוח חבות מעבידים]

.2. א. תקופת הביטוח היא החל מ- _____ ועד _____ (כולל).

ב. במקרה שביתוח האחוריות המקצועית לא יחולש בחברתנו, ו/או יבוטל ביוזמת המבטח, מוסכם כי תחול לגבי העבודות תקופת גילוי מוארכת למשך 6 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח, וכל איירוע עליו תמסר לנו הודעה במהלך תקופה זו יחשב לכל נושא וענין כאירוע עליו נסורה הודעה במהלך תקופת הביטוח, אלא אם כן הוצאה על שם המבטחה פולישה בחברת בטוח אחרת המכסה את מלאה התביעה שהוגשה בתקופה הניל. במקרה זה לא תחול אחריות כלשיי עליינו לפי פולישה זו.

.3. **למטרות הפוליסות הניל:**

"הmbotech" בפוליסות יהיה המתכנן ו/או החברה ו/או הרשות ו/או חברות בניות ו/או עובדים של הניל בגין / או בקשר לביצוע העבודות על ידי המתכנן, ובבイトוח חבות מעבידים היה ויחשבו כמעבידים של עובדי המתכנן.

.4. **בכל הפוליסות הנזכרות נכללים הסעיפים הבאים:**

- א. ביטול זכות השיבוב כלפי המתכנן והחברה ו/או הרשות, חברות בניות ועובדים של הניל.
- ב. סעיף אחריות צולבת. אולם ביטוח אחריות מקצועית אינה מכסה אחריות החברה ו/או הרשות כלפי המתכנן.
- ג. סעיף הקובל שביטול הביטוח יעשה בהודעה מוקדמת של 60 יום שתישלח במכtab רשות לחברה ו/או לרשות.

.5. המתכנן לבודו אחראי לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות, לתשלום ההשתתפות העצמיות ולמיilo החובות המוטלות על המבטחה לפי תנאי הפוליסות.

.6. כל סעיף בפוליסות (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשיי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי החברה ו/או הרשות ו/או חברות בניות, ולגביהן הביטוח על פי הפוליסות הניל הוא "ביטוח ראשוני" המזכה את החברה ו/או הרשות ובנותיה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי החברה ו/או הרשות ובנותיה, וכן מותרים על הזכות לדריש ממבטחי החברה ו/או הרשות ובנותיה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה ביטוח.

.7. בטלים ומボטלים : כל חריג או הוראה (אם קיימים) המפקיעים או המגבילים את הכיסוי בפוליסות, כאשר התביעה קשורה במישרין ו/או בעקיפין למעליות, לחובות בגין וכלי קבלנים ולקבלני משנה ועובדיהם, לעובדת נוער על פי חוק, לרכוש של החברה ו/או הרשות שבו פועל המתכנן, לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית יבוטלו (אם קיימים) גם הסיגרים המתאפיינים לפיקוח, לאבדן מסמכים, לאחר כתוצאה ממקרה ביטוח מסוימת, לאו יושר עובדים ולהזאת לשון הרע.

8. ידוע לנו כי כתוב זה מתקבל על ידיכם כאישור לקיום תנאי הביטוח בחזותה ולפיכך לא יהול בו או בpolloisotot shinui la hscmatcim morash veketav av bcpof lemisirat houda camor basuf 4 g galil.
9. אישור זה מצוי בכפוף ליתר תנאי הpolloisotot cpi shhovtzo ul ydino vccel shla shvnu ul ydi aishur zha.

ולראיה באנו על החתום;

חתימת חברת הביטוח

תאריך

מס' הpolloisah:

רשימת הpolloisotot:

polloisah la achriot m kzoit

polloisah achriot chukiat clpi hzibor

polloisah chbot mutvidim

prati socn hbitoh :

shm : _____ tlfon : _____

ctobat doar alktronni : _____

נספח (3) לחוזה – נוסח העברת כספים בדרך של זיכוי חשבונו בנק

לכבוד,

(הרשות המזמין)

שלום רב,

הנדון: העברת כספים בדרך של זיכוי חשבונו בנק

אנו החתוםים מטה ת.ז./ח.פ. מאשרים בזאת כי החל מיום כל תשלום שכר החוזה ו/או כל הסכומים המגיעים לנו מכם, ככל שמדובר לנו, ואשר יועברו אליוו באמצעותכם, והכל על פי חוזה הפיקוח שנחתם ביננו, יעשה באמצעות זיכוי חשבונו, ישירות לחשבון הבנק שפרטיו מפורטים להלן.

אנו מבקשים בזאת כי כל התשלומים, מכל מין וסוג שהוא, להם אנו זכאים, על פי החוזה כאמור, יעשו באמצעות זיכוי חשבונו המפורט להלן:

סוג חשבון	מס' חשבון
סימול הבנק	שם הבנק
מס' סניף	כתובת הבנק

הנו מצהירים כי הננו הבעלים היחידים של החשבון שפרטיו מפורטים לעיל.
הנו מסכימים כי כל סכום כאמור לעיל, שיופקד בחשבונו יחשב לכל דבר ועניין בתשלום על ידכם ביום זיכוי החשבון, וכי אילו דבר הפקתו אוشر בחתימת ידינו.
הנו מסכימים, כי כל אישור שייהי בידיכם על הפקת סכום כלשהו בחשבונו הנ"ל, ישמש כראיה כי הסכום האמור הופקד בחשבונו ביום הנקוב באישור.
ידוע לנו כי הינכם רשאים לבצע כל תשלום על פי החוזה לאו דווקא באמצעות העברת בנקאית אלא גם בכל דרך אחרת לרבות באמצעות תשלום בשיק ישירות לנו ו/או במזומנים ו/או על דרך הקיזוז.
אישור זה יהיה בתוקף עד לביטולו על ידינו או על ידיכם, לאחר מתן הודעה בכתב של 60 יום מראש צד אחד למשנהו.

כתובתנו: _____

תאריך: _____

שמות החותמים בשם הספק: _____

חתימה וחותמת הספק: _____

אישור הבנק

הנו מאשר כי פרטי החשבון הנ"ל נכונים וכי הבעלים של החשבון הנ"ל הינו (להלן: "ספק").

בברכה,
הבנק